

Beboerinfo publisert på hjemmesiden og beboerportal Bonord 26.06.2019.

Beboerinfo nr.03-2019 inneholder følgende:

- 1. Forhåndsinformasjon i anledning oppstart av inngått samarbeidsavtale med Apcoa (tidligere Eurorpark) om parkeringskontroll av utvendige parkeringsplasser.**
- 2. Sommerjobbere 2019.**

1. Styret har besluttet å engasjere parkeringsselskapet Apcoa (tidligere Europark) for å håndheve parkering på borettslagets område. Vi har inngått en prøveperiodeavtale på ett år. Hensikten med dette tiltaket er å redusere feilparkering innenfor borettslaget. Dessverre er det slik at enkelte beboere ikke følger gjeldende skiltregler med parkering, samt at det parkeres fra omkringliggende borettslag hos oss.

Vi i styret har vurdert flere muligheter for internkontroll, eksempelvis bruk av parkeringskort og registrering av kjøretøy. Utfordringene her er ressursbruk og lite effektiv oppfølgingsmuligheter i hverdagen. Ved å engasjere et eget selskap ivaretas både kontroll og brudd på parkeringsbestemmelsene på en hensiktsmessig måte. Tidligere engasjerte vi Tromsø Parkering for internkontroll i Kvartsvegen, dette opphørte da det ble endringer i forskrifter for utøvelse av slike tjenester fra det offentlige. Kostnadene og tilbudet på kontroll de har gitt i ettertid, er etter vårt syn ikke økonomisk forenelig med hva vi har behov for. Vi har i samarbeid med flere lag her i Kroken forsøkt å være i dialog med Tromsø Parkering for å få til et bedre tilbud, men dette har ikke ført frem til noe bedre løsninger.

Så for å hindre naboer, uvedkommende og de som ikke overholder parkeringsreglene, har styret besluttet følgende:

- Apcoa er engasjert for å håndheve parkeringsbestemmelsene i borettslaget. Ordningen evalueres etter 1 års prøvetid.
- Apcoa skal gjennomføre kontroll på borettslagets interne parkeringsplasser, her også avlastningsplass for bobiler, campingvogner og tilhengere.
- Det vil komme en egen skilting for parkering ved parkeringsplassene (i henhold til skiltplan), overtredelser i forhold til parkeringsbestemmelsene vil få gebyr.

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Ulf Tore Nermo

Styremedlem Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Gro Bolstad

E-post adresse til borettslaget

klars1@online.no

ulfnermo@gmail.com

bakkeheld@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

gtbo@online.no

kv-boret@online.no

tlf 908 40289

tlf 915 87084

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 476 36416

Kvartsvegen Borettslag Beboerinfo 03-Styreperioden 2019

Dato: 25.06.2019 Tlf.vaktmester 485 00090

- Hver andelsleilighet vil måtte registrere sine kjøretøy i en egen App som er tilknyttet Apcoa, **andeler som har mer enn et kjøretøy må påse at det ene kjøretøyet alltid er parkert i garasjen.**
- Besøkende skal registreres i appen når de er parkert i Kvartsvegen borettslag, men kun innenfor en gitt tidsramme.

Opplæring og hjelp til registrering vil bli organisert i grendehuset for beboere som trenger dette, dette vil gjøres i august (egen beboerinfo vil komme) og i god tid før oppstart med Apcoa som er avtalt til **1.september 2019**. Nærmere informasjon og brukerveiledning for App løsning vil komme i beboerinformasjon i august etter at styret har fått opplæring i bruk av løsningen.

2. **Styret har ansatt følgende sommerjobbere** for 2019: Ragnhild Schwensen – samarbeid med Krokkelva Borettslag. Hun skal jobbe 2/3 dager uka hos oss frem til 8.august. Ragnhild har jobbet hos Krokkelva BL 3 somre tidligere, men i år har de mindre behov for vedlikehold av utvendige områder på grunn av renovering. Tomas Sætre, Kvartsvegen 43 – han skal jobbe i uke 26 – 28 og 29. Tom Ove Garcia Gabrielsen, Kvartsvegen 141 – han skal jobbe i uke 26 -30 og 31. Vi ønsker alle lykke til i arbeidet med å vedlikeholde våre utearealer.

Vaktmester avvikler ferie i uke 27 – 28 (tilbake på jobb mandag 15.juli) – 31 – 32 (tilbake på jobb mandag 12.august). For de som har behov for å få utlevert søppelposer og treolje i de ukene vaktmester avvikler ferie kan Ranghild Schwensen kontaktes på tlf nr. 947 85310. Styreleder avvikler ferie i perioden 24.6 til 19.juli. E-post vil bli lest og besvart i denne perioden.

Ønsker alle andelseiere og beboere i Kvartsvegen Borettslag en riktig fin sommer 😊

Med vennlig hilsen

Styret i Kvartsvegen Borettslag

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Ulf Tore Nermo

Styremedlem Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Gro Bolstad

E-post adresse til borettslaget

klars1@online.no

ulfnermo@gmail.com

bakkehald@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

gtbo@online.no

kv-boret@online.no

tlf 908 40289

tlf 915 87084

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 476 36416

Kvartsvegen Borettslag Beboerinfo 03-Styreperioden 2019

Dato: 25.06.2019 Tlf.vaktmester 485 00090

Med vennlig hilsen

Styret i Kvartsvegen Borettslag

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Ulf Tore Nermo

Styremedlem Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Gro Bolstad

E-post adresse til borettslaget

klars1@online.no

ulfnermo@gmail.com

bakkeheld@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

gtbo@online.no

kv-boret@online.no

tlf 908 40289

tlf 915 87084

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 476 36416