

Kvartsvegen Borettslag Beboerinfo 03-Styreperioden

2022 Dato: 21.07.22 Tlf. vaktmester 485 00090 / Styreleder 908 40289

Beboerinfo publiseres på beboerportal Bonord 22.07.2022 Blir også publisert på vår hjemmeside.. Legges også i postkasser fredag 22.07.22 for å sikre at alle får info viktig informasjon fra styret.

Beboerinformasjon nr.03-2022 inneholder følgende:

1. Fyringsanlegg (ovn og pipe) – rutiner ved eventuelle endringer

Styret vil overfor alle andelseiere som i dag har montert fyringsanlegg (ovn og pipe) informere at det er borettslaget som byggeier som har fullt ansvar for hele anlegget. Det skal ikke gjøres endringer på anlegget på verken ovn eller pipe uten at borettslaget er engasjert.

2. Endring vedørende innføring av minuttpris ved lading på våre 4 utvendige ladestasjoner – økes til 9 timer før minuttpris trer i kraft.

Styret viser til Beboerinformasjon 02-2022. Etter klage fra andelseiere på styrets vedtak om innføring av minuttpris på 50 øre etter 6 timers lading, har styret vedtatt at minuttpris først trer i kraft etter **9 timer**. Denne endringen håper vi skal bidra til at alle typer biler skal klare å få ladd sine biler uten at minuttpris slår inn, samtidig som det også skal kunne la seg gjøre å ladde bil på natt uten at minuttpris slår inn. Settes for eksempel bil på lading kl.22.00, så kan den stå til kl.07.00 neste morgen før minuttpris slår inn. Endringen trer i kraft fra og med **15.08.2022**.

3. Valg av leverandør for montering av infrastruktur for el-bil lading i innvendig garasjeanlegg.

Etter innhentet tilbud – totalt 3 – har styret valgt å akseptere tilbudet fra Arctic Installasjon AS på montering av infrastruktur for el-bil lading i innvendig garasjeanlegg. Tilbudet har en total pris på kr.465.800 inkl.mva. Til informasjon var det nest beste tilbudet fra Bravida på kr.577.056 inkl.mva.

Når det gjelder pris på komplett ladestasjon, type Zaptech, så har vi foreløpig en pris til andelseiere på kr.24.900 inkl.mva., leverandør vil være Charge Up. Vi skal gjennomføre forhandlinger her for å få se om vi klarer å få redusert denne prisen. Bestilling av ladestasjoner vil den enkelte andelseier selv gjøre via nettet, leverandør tilbyr finansieringsløsning for de som ønsker dette. Nærmere informasjon vil komme i forhold til både tidspunkt for oppstart med montering av infrastruktur, samt praktiske forhold rundt bestilling av ladestasjon og betalingsløsning.

Med vennlig hilsen

Styret i Kvartsvegen Borettslag

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Gro Bolstad

Styremedlem Lillian Engen

klars1@online.no

bakkeheld@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

gtbo@online.no

Lillian.Engen@unn.no

tlf 908 40289

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 476 36416

tlf 958 87224

E-post adresse til borettslaget

kv-boret@online.no