

Beboerinfo publiseres på beboerportal hos Bonord og til borettslagets hjemmeside tirsdag 23.04.2024.

Beboerinfo nr.10-2023 inneholder følgende:

1. Søknad sommerhjelp over 18 år:

Også nå for sommeren 2024 ønsker styret å ansette voksen sommerhjelp over 18 år som er bosatt i borettslaget. Vi trekker erfaringer fra tidligere år, noe som gjør at vi er tidligere ute med informasjon om dette, og ikke minst tidligere søknadsfrist. Vi ser for oss en voksen person ansatt i borettslaget som kan bistå borettslaget med klipping av våre fellesarealer inklusiv kantklipping. Særsilt gjelder dette for den første perioden ved behov for klipping av våre utvendige fellesområder, alt etter hvordan våren og veksten blir. Så skal vaktmester avvike sin ferie, og da har vi også behov for en voksen person som kan være ansvarlig for oppfølging av sommeransatte over 16 år, samt andre forefallende oppgaver som klipping, vedlikehold, med mere. Vi ser for oss at denne personen bør kunne bidra i perioden fra ca. den 20.mai og utover i juni måned, deltid i denne perioden vil kunne bli veldig aktuelt. Når det gjelder tidsperiode lenger ut på sommeren, så er dette noe som vil kunne avtales og avpasses med den som ansettes. Ansettelse vi skje på første styremøte etter gjennomført generalforsamling den 24.04.2024.

Søknadsfrist settes til fredag 3.mai 2024. Søknad sendes på e-post: kv-boret@online.no

2. Søknad ungdom i sommerjobb over 16 år:

Styret viderefører ordningen og muligheten for ungdom som er fylt 16 år til å søke på sommerjobb i borettslaget. Arbeidsoppgaver vil primært være klipping av våre utvendige plener inklusive kantklipping. Vi trekker erfaringer fra tidligere år, noe som gjør at vi er tidligere ute med informasjon om dette, og ikke minst tidligere søknadsfrist og ansettelse. Vi ser for oss at oppstart av arbeidet vil kunne bli ved skoleslutt i juni og varighet frem til medio august. Oppfordrer de ungdommene som søker om å oppgi ønsket periode for når de kan jobbe. Ansettelse vil skje på første styremøte etter gjennomført generalforsamling den 24.04.2024.

Søknadsfrist settes til fredag 3.mai 2024. Søknad sendes på e-post: kv-boret@online.no

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Ingvild Ertsås

Styremedlem Lillian Engen

klars1@online.no

bakkehald@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

inqvildertsaa@gmail.com

Lillian.Engen@unn.no

tlf 908 40289

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 901 96286

tlf 958 87224

E-post adresse til borettslaget

kv-boret@online.no

3. **Sparebank 1 Nord-Norge** har informert om at rentesats ved fornyelse for perioden 28.02 til 30.05.2024 er 5,57%, som er lik rentesatsen vi hadde for siste kvartalsperiode. I forhold til budsjett er dette 0,23% lavere.

Normalt sender banken ut en oppgave med informasjon om ny rentesats kort tid etter at rentefornyelsen er gjennomført. Denne dokumentasjonen er foreløpig ikke mottatt av styret. Hvis fornyet rente er riktig, så vil vi for de 5 første måneder i 2024 ha 0,23% lavere rente enn budsjett, noe som er positivt for borettslaget.

4. **Etter søknad** har Sparebank 1 Nord-Norge via Samfunnsløftet tildelt Kvartsvegen Borettslag og Gneisvegen Borettslag i fellesskap **kr.75.000** til oppgradering av uteområde/fotballbanen som vi eier i lag. Det skal gjennomføres felles møte mellom borettslagene etter gjennomført generalforsamling for planlegging for gjennomføring. Prosjektet må være ferdigstilt innen utgangen av **juni 2025**, og midlene vil da bli utbetalt etter innsendt dokumentasjon. Det er det samme prosjektet som Tromsø Kommune har bevilget kr.70.000 til.

5. **Etter søknad** fra en av borettslagets andelseiere har styret godkjent et alternativ 2 for innsettelse av vindu i ute bod. Fra tidligere (i 2017) har vi et godkjent alternativ med vertikal plassering med størrelse; **bredde 110 cm – høyde 60 cm**. Alternativ 2 er med horisontal plassering med størrelse; **bredde 50 cm – høyde 170 cm**. Det forutsettes/understrekes at rommet fortsatt er og brukes videre som bod. Søknaden har vært til behandling hos byggesak i Tromsø Kommune. Andelseiere som ønsker å gjennomføre et av disse alternativene kontakter styret.

***Til slutt minner vi om gjennomføring av ordinær generalforsamling
2024 onsdag 24.april 2024 med oppstart kl.19.00 i våre lokaler i
garasjeanlegget.***

Med vennlig hilsen

Styret i Kvartsvegen Borettslag

Hjemmeside: kvartsvegen.no

Styreleder Kåre Larsen

Nestleder Oddgeir Pettersen

Styremedlem Kjell Magne Moen

Styremedlem Ingvild Ertsås

Styremedlem Lillian Engen

klars1@online.no

bakkeheld@hotmail.com

kmm@justervesenet.no

inqvildertsaa@gmail.com

Lillian.Engen@unn.no

tlf 908 40289

tlf 906 74756

tlf 958 05889

tlf 901 96286

tlf 958 87224

E-post adresse til borettslaget

kv-boret@online.no